

# 群林“二·五”特大火灾的成因及防灾研究

(17)  
101-105

罗书山

(重庆建筑大学建筑城规学院 630045)

TU998.1

**摘要** 对重庆市群林国货精品商场“二·五”特大火灾及损失原因进行了全面深入的分析研究,并对重庆市消防提出了具体建议。

**关键词** “二·五”特大火灾、成因、防灾措施 商场, 重庆

**中图法分类号** X928.7

1996年2月5日,重庆群林国货精品商场发生特大火灾(以下简称“二·五”特大火灾),火烧建筑面积 10.593 m<sup>2</sup>,死亡五人,直接经济损失 900 余万无,成为新中国成立 47 年来重庆市最严重的火灾。除电焊广告牌施工电焊火花飞溅入室起火之外,其中深层次的原因值得山城人民认真总结。唯有如此,才能有效提高全民防灾意识,全方位加强防灾措施,减轻和避免今后的灾害损失,确保山城人民生命财产的安全。

## 1 火灾成因

### 1.1 严重的火灾隐患

群林商场由原川盐老板康兴如于抗战胜利后的 1947 年动工兴建,1948 年建成,公司合营时经过改建,建筑为全木结构,3~4 层。平面形状为“T”型。大堂中厅直通屋顶,至今已 48 年。如附图所示。这样一栋老式木结构建筑,内部安置蛛网式的照明供电线路,陈设和堆积价值数十万元高档、易燃或可燃的国货精品;顾客人山人海,潮水般川流不息进进出出;加之山城气候易常炎热,无论是电器起火,烟头失火,商品自燃,燃放烟花爆竹(现已禁放),施工过失或坏人纵火,群林国货精品商场随时都有可能发生火灾的危险,简言之,群林国货精品商场没有防火能力,先天潜存着严重的火灾隐患。

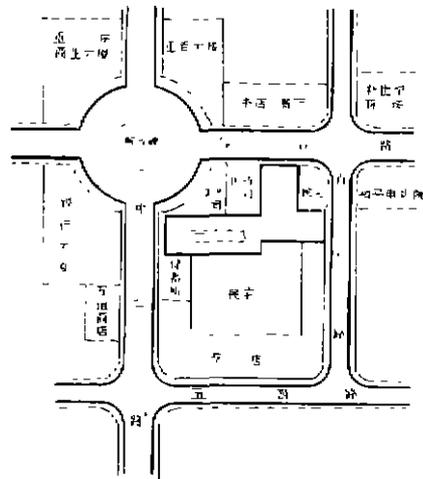
### 1.2 缺乏防减灾意识

地处山城黄金之地的市中心闹市区的群林国货精品商场,在先后历经成都市人民商场、重庆会仙楼旁商场和朝天门交易市场火灾之后,有关领导和商家本应居安思危,尽快重建符合大型商场耐火等级的建筑。或者至少在重建之前,采取切实可行的一系列有效的防火措施以确保安全。无论从旧城改造更新、房地产开、改善山城市中心市容、还是从提高群林市场经济效益、清除严重火灾隐患而论,在近几年大规模城市开发中,群林都应该首批列入城

收稿日期:1996-05-13

罗书山,男,1939年生,副教授

市更新范围。市中区群楼争艳,唯群林商场没有及时纳入更新改造范围,显然是由于有关人员津津乐道地追逐经济效益和生活方便舒适,而严重轻视了掩盖在后面的灾害隐患,缺乏应有的防灾意识致使群林国货精品商场不是在欢乐的剪彩仪式中新生,而是提前在一场烈火中化为灰烬,创下新中国成立 47 年来山城火灾之冠。可幸的是,“二·五”特大火灾发生在夜间十点以后,附近各大商场已关门停业,街上行人稀少。设若白天发生,人潮似海的解放碑,逃避火灾和涌向现场观看热闹的数万市民逆向拥挤,消防车又难以进入现场,那时,可能发生什么样的混乱局面是可想而知的。幼小天真而没有防范能力的儿童,体弱、行动迟缓、多病的老人将在人潮中被踏伤……火灾,也许还会伴生巨大的经济和社会灾害损失。



附图 群林国货精品商场平面建筑示意图

## 2 火灾损失惨重的原因

群林国货精品商场火灾的发生,为一般人难以理解的是:据有关报导,火灾现场有三十几辆消防车,三百余消防人员参与奋力拼搏扑救。然而,最终却是群林国货精品商场化为灰烬。这是为什么呢?

### 2.1 建筑自身是一个难于扑灭的火堂

众所周知,群林国货精品商场的平面型式呈“T”型巷道式。东、西、南、三面各有一个入口,空间组织东边有一个通风采光大堂通至屋顶,加玻璃屋盖采光防雨。按常规建筑分析,其规划和建筑处理手法对商业场所的功能是有利的。可以同时吸引邹容路、中山二路、青年路三个不同方向的顾客进出,方便购物,采光通风也不错。但随着社会进步,经济发展,人口增长,岁月流逝,这已经远远不适应今日大型商场的要求。除木结构老房、重庆异常高温,其自身就是一幢易燃物外,三个出入口犹如三个进气灶孔,通至屋顶的大堂犹如大烟囱。内部购物人行巷道犹如通风道。火苗极易蔓延冲出屋顶,难于扑救,必易遭受毁灭性的灾害。

### 2.2 报警误时

灭火最佳时期是火灾初起时。由于夜间人们进入闭门休息,据施工民工 6 日下午现场交待,火灾初起,他们惊慌失措敲门叫群林值班人员开门灭火,值班人员习惯于夜间防盗,迟迟不敢开门。后来才找附近另外的商店敲门而入报警。此间,火势迅速蔓延,火苗冲出屋顶,使大火难于扑灭。

### 2.3 不利的消防条件

群林国货精品市场处在建筑密集连片区,群林夹在中间,内部既没有消防通道,又无消防分区,无法开辟火灾时隔离带阻止火势蔓延,消防队员不能伸入火场内部灭火,必然导致惨重的火灾损失。

#### 2.4 不利的小气候风助火威

日本专家测定,一个人体散发的热量相当于一个100 W的灯泡,东京3000万人犹如一个小太阳。山城渝中区是一个舌形半岛,两江环抱,市区高楼林立,人口稠密。在正常情况下已是一股热浪升空,两江冷空气补充形成较明显的水陆风、巷道风。“二·五”特大火灾时大火热气上升,从北面五四路引来了强大冷空气,而青年路又是一个大通风道,对准西南群林邹容路入口火源,好比为火患架起一个鼓风机。群林大火冲出屋顶,东南为美术公司和医药保健品公司大楼,迎北边而来的冷空气使火苗串入这两个单位窗户入室,殃及受灾。

#### 2.5 内部缺乏消防设施

据知情人士讲,群林保险金额高达4000万元。没有一个保险公司愿全部承担投保。对群林来说,内部既无必要的消防分区,又无火灾自动报警和自动灭火设施,内部没有应急的消防水源和消防人员值班对灾害进行密切监视。这必然丧失灭火良机,客观上为火势蔓延提供了条件。

#### 2.6 市民缺乏忧患意识

火灾导致五人死亡。市民普遍缺乏居安思危的忧患意识是导致不幸丧生的主要原因,外面发生火灾,大难临头,楼巷狭窄,有的市民仍闭门不出,两耳不闻窗外事。最后大火封门……求生不得。众多的租赁商家,似乎平日没预感到灾害隐患,提出预防火灾的建议。

#### 2.7 滞后的城市基础设施

119拨通之后,消防官兵迅速从四面八方开赴火灾现场施救。报载:附近有三个消防水栓,不巧,关键时刻一个管道破裂,另两个水量水压不足。经有关领导、专家和职工的努力,方及时关闭市区部分片区供水,加压供水,才及时将大火扑灭。这暴露了山城城市给水工程和消防设施投资不足、滞后的弊端。二月四日,市领导曾告戒市民爱护下水管道设施,保证“静脉”通畅,而次日供水出现的问题似乎提醒市民:在津津乐道地追求经济效益的同时,万万不可忘记城市生命线工程的投入与配套建设。

#### 2.8 急待改革的保险业

参与社会保险无疑是增强抗灾救灾、恢复灾后重建的最有力的保障。我与保险公司的个别同志交换过意见,他们似乎偏重于组织社会团体和个人投保、灾后赔偿。我认为这是很不够的被动式保险。须知,任何灾害和不幸事件的损失大小,取决于人们是否有“居安思危、有备无患”的防灾意识和措施。切不能一保了之,太平无事。保险公司应该有防灾专家经常深入投保单位进行巡视,发现有灾害隐患及时提出整改建议,协助消除并通过一定的简报式宣传品向投保单位及个人提供防灾信息和普及减灾知识。设若这方面的工作作好了,各单位都有相应的防灾措施和防灾预案,群林国货精品商场的火灾损失必然可以大大减小。

### 3 减灾措施

重庆是历史名城,市区尚存有相当数量潜在火灾危险的密集的老木结构民房;有类似群林那样的木结构、巷道式(或地下)商场(店);山城地形复杂,相当一部分建城区在半山腰,火灾时消防条件十分困难;依山而建的建筑一旦下面发生火灾,极易产生水陆风、巷道风使火灾向上漫延扩大,“九二”火灾即为典型的例子;近几年接连发生的火灾表明,重庆的火灾隐

患是不容忽视的。

联合国开展的国际十年减灾活动今年的主题是“城市化与防灾”；重庆是长江上游的经济中心，云集着巨额的社会财富和密集的人口；江泽民主席关于“经济建设与减灾一起抓”的指示已传遍大江南北。重庆应采取什么措施减轻火灾带来的损失呢？

### 3.1 增强市民“居安思危、有备无患”的防灾意识

纵观历史上大大小小的火灾，其发生都是有一定规律可循的（即易燃物+火源），只要人们随时注意防火（按防火要求保管好易燃物和管好用火），火灾发生的次数即可大量减少。新闻界可以适度开辟一些防灾专栏，普及防止各种灾害的科普知识，包括灾害的成因、危害、抗灾和自救方面的知识，以减轻万一不幸时的灾害损失。

### 3.2 市政府应政策倾斜、导向，加速重点火险地段的旧城改造

由于政府的努力，市区大部分旧城火险区已拆除重建，但目前仍有相当一部分片区有待逐步改造。例如：七星岗至长江大桥北桥头一大片，十八梯、回水沟、中心路、花街子、西二街等等，建筑密集，街巷狭窄，老木头房较多，又难于通消防车，连人行爬坡上坎也困难。类似这样的情况还不少。

解决的办法包括：结合安居、康居工程，尽快拆除重建；部分拆除开辟隔离带，消防道、避灾安全区；建立有效的消防保障体系；组织市民及时清除火灾隐患和重视防火。

### 3.3 进一步完善、提高给水消防设施，提供消防用水安全保障。

水是灭火的主要物资。四十年前初到重庆时，印象最深之一是沿街到处可见红色的消防水栓，居民户外有灭火砂袋，单位内有不少水塘、水池。而今，城市人口成倍增长，经济发展了，但防火安全设施日见减少。笔者特地从磁器口正街，横街、丝纺厂一直步行到沙坪坝双巷子，仅见到消防水栓 3 个（其中：磁器口正街 79 号、127 号、沙坪大酒家门前各一个）。市中心的群林火灾，附近消防用水都难以保证，更何况一般地区。为此，建议市政府尽快按国家消防规范要求，首先在各级中心地区、车站码头，重要物资集散地和购物中心，严重火灾隐患的居民区尽快完善和配套消防水栓的建设，以提供消防用水保障。

### 3.4 完善更新防火设备

现在重庆高层建筑雨后春笋般拔地而起。传统的消防设备对高层建筑火灾已无能为力，必须有计划配备必要的适用于高层建筑灭火的消防设备。

### 3.5 划分重点火灾防护区，编制消防预案

建筑密集、人口稠密、火灾隐患大的居民区；重要物资储备转动仓库；重要企事业、商业集中区；灾时损失严重的片区等等，应分批尽快编制科学可行的火灾消防预案。包括火灾信息采集，消防措施，人员物资疏散；各单位内部消防设施的配置要求等。

### 3.6 改变大型公众购物和娱乐场所的装修观念及内部布局

十三届人大关于“九五”和 2010 年国民经济和社会发展纲要十分关心提高人民的生活质量。确保人民生命的安全是最为重要的。大型公众购物和娱乐场所的装修要尽可能选用无毒和不燃、阻燃的建筑材料。商场的内部划分，要严格防火分区，将易燃和不燃商品交叉布置，客观上起防火分隔带之作用。有毒、易燃易爆的化工产品应开设专业高店，不应进入综合百货商场。商场切不可片面追求经济效益，过多集中摊位，使购物场所人流拥挤不通。

### 3.7 改革夜间值班和保险事业

社会进步促进经济飞跃发展,市场经济使城市公司、商场遍布大街小巷,存积商品量大,易燃物品多。过去夜间值班主要是防盗,群林的教训启示我们,夜间值班应兼消防职能,值班人员应能使用灭火器、水龙头、切断电源、扑灭初期火苗,熟练准确报警、操作内部灭设备;重要地点夜间值班要巡视。

保险公司是社会防救灾的重要部门。当他接受投保时首先要进行险情评估。投保之后,他们应开展一系列的检查督促工作。配合公安、消防、气象部门作好防灾的技术咨询工作,随时通报险情和提出防灾整改建议。例如,雷雨季节指导市民家用电器(电视)防雷击,洪水期如何作好防洪,通报社会犯罪的新动向,火灾的防治及自救等。作到有备无患、防范于未然总比灾后单纯的赔偿于国、于民、于保险公司都有利。

### 3.8 组织志愿者义务消防队

城市中分散的不通消防车的民居失火,则主要依靠人力扑救。因此,发扬优良传统,组织志愿者义务消防队(请专业消防官兵讲授防火技术)互救十分重要。只要人们都掌握了一定的消防自救知识,家家户户都有水龙头,初期的火灾相信是比较容易扑灭的。

只要政府重视并充分动员大家,广泛采取全方位的综合防灾措施减少火灾损失是可以做到的。

## Study on the Causes of "5FEB." Fire Disaster and the Protective Measures for the Downtown of Chongqing

*Luo Shushan*

(Faculty of Architecture and Urban Planning, Chongqing Jianzhu University 630045)

**Abstract** This paper analyzes and searches the causes of the fire disaster on 5th February, 1996 which fully destroyed Qunlin shopping Centre for Superb commodities of Domestic, Goods and puts forward proposals concerning protective measures to be taken in Chongqing city.

**Key Words** "5 FEB." fire disaster, cause, protective measure against fire disaste

(编辑:袁江)