

三峡小城镇“渐变”式城市设计方法初探*

赵 炜¹, 杨 娇²

(1.重庆大学 建筑城规学院, 重庆 400045; 2.西南交通大学 建筑学院, 四川成都 610081)

摘要:针对当前库区城镇快速建设中出现的一些问题,汲取三峡小城镇传统地域空间形态的内涵,通过对库区当代小城镇街道与院落空间再创造的设计构想,探索库区小城镇建设“渐进”式城市设计与实施建设思路,丰富库区城镇旧城改造与新城迁建中的城市设计方法。

关键词:三峡库区; 小城镇; “渐变”式城市设计方法; 街道空间; 院落空间

中图分类号: TU982.29 **文献标识码:** A **文章编号:** 1006-7329(2004)05-0120-03

An Incremental Way of Town Designing in Three Gorges Area

ZHAO Wei¹, YANG Jiao²

(1. College of Architecture and Urban Planning, Chongqing University, Chongqing 400045, P. R. China; 2. Architecture Faculty, Southwest Jiaotong University, Chendu 610081, Sichuan P. R. China)

Abstract: Aiming at the problems emerging from the rapid construction of towns in Three Gorges Area, an incremental way of town designing is investigated, It is attempted to re-create a contemporary street and courtyard spaces, which evolved from the traditional local town spaces. As a conclusion, this paper puts forward some suggestion for further study and practice.

Key words: Three Gorges Area; Incremental; town designing; street space; courtyard space

1 三峡小城镇传统地域空间的失落

三峡小城镇传统的街道与院落空间,是构成库区地域聚居空间特色的核心元素。城镇街道曲折起伏,熙熙攘攘,勾勒城镇空间韵味;其形态顺应自然山水特征,类型丰富而独特,是各阶层居民栖居与交往的公共空间;城镇院落层叠错落,吸纳天地之精华,点缀城镇空间要点;其材质融于山水环境的肌理,小天井、小过厅、短走道、勾连搭,易改易扩,簇群生长(图1)。

库区建成后,沿江城镇的传统街道与院落将被大量淹没,一些内陆地区的传统街、院,也将难以适应城镇发展的需求。在库区城镇旧城改造与新城迁建的快速进程中,容易忽略库区传统街道与院落空间特色的保存与借鉴价值,城镇形态中的文化与生态内涵因此削弱。探索对小城镇街道与院落空间的再创造,是丰富与改进库区城市设计方法的重要手段。

2 “渐变”式城市设计方法与三峡小城镇街院空间的再创造

三峡大坝建设的确定结束了建国后数十年内库区城镇发展踌躇不前的状况,库区城镇得到跨越式发展,这是十分特殊的城镇化过程。在城镇整体式的搬迁与移民迁建的过程中,旧城的生产生活方式与社会组织结构



图1 三峡小城镇的传统街道形态

* 收稿日期:2004-09-12

作者简介:赵 炜(1974-),男,四川南充人,博士生,主要从事山地人居环境研究。

迅速断裂,取而代之的住区环境,不再是居民所熟悉的街道与院落空间,城镇居民适应这种“突变”的时间极短(图2)。

由此,我们倡导一种适合小城镇发展的“渐变”式的空间组织模式,实现对三峡传统地域空间的再创造。这种“渐变”式设计思路的关键是通过对小城镇步行交通体系与社区交往环境的营造为基本出发点,创造一种适应性强、易于更新、便于自建的新型街院空间,并使之成为城镇空间中的重要结构单元。这种设计方法可以直接避免小城镇盲目套用大城市空间组织模式的弊端,对于小城镇功能的综合性、城镇风貌与生态环境的持续性,城镇尺度的适宜性,以及城镇居民的安居乐业都有所裨益。

虽然库区城镇迁建的组织形式与建设模式决定了这种城市设计方法不能在已经接近完成的库区新城迁建中得到应用,但是,库区未被淹没或是未被完全淹没的诸多城镇却可能成为探索与应用这种“渐变”式城市方法的试验地,这些城镇的改造与更新,将在整个三峡地域传统聚居文化保护与发展中担当重要角色。

3 案例研究

在国际建筑师协会举办的“21 世纪的城市住区”设计竞赛中,我们通过对这种“渐变”式城市设计方法提出了具体的设想。

研究案例的基地位于某沿江城镇的滨江地区,该地段虽不会受到库区蓄水的直接淹没,但由于对外承受有少量库区移民的任务,自身也存在旧城改造的需求,双重的压力导致了这一地段进行的改造设计的紧迫性。该地段紧靠老城墙,街区内保存着一些传统民居院落、茶馆、以及一座天主教堂。基地内丰厚的历史积淀,良好的邻里关系和社会治安状况较好地代表了三峡库区传统小城镇的特征;年轻劳动力外出务工,人口老龄化以及街区衰落、建筑破旧等问题也是库区小城镇发展面临的典型问题(图3、图4)。

方案着重分析了街区步行交通体系和社区交往环境的脉络与节点,将对外部空间的设计放在第一位。没有使用小区规划中常见的套型拼接手段来组织外部空间,因为若某一片区住宅套型的大量雷同,易造成街区居民结构的简单化,以及城镇聚居的分层与隔离。方案意在提倡小城镇居民的混合居住,引导不同收入、不同阶层的人一起安居,从居住单元的基本层次起就实现小城镇功能的综合性。

方案总体布局延续传统街区低层高密度的肌理,通过适当地提高层数,来达到城镇改造较高的容积率需求;在整体风貌的塑造方面,融入了对传统街区的类型萃取,“渐变”的意味得到强调(图5)。

汲取传统城镇交往空间的构成特点,对街巷、院口、天井、院内走廊、屋顶平台等关键部位作了重点处理,改善了城市住宅中常见的交往空间缺乏层次与过渡的问题。如,受三峡传统城镇丰富的户前交往空间的影响,院落设计有意扩大楼梯平台,和与此相连的短廊共同形成有特色的户前空间;方案还改善了传统建筑坡屋顶利用不

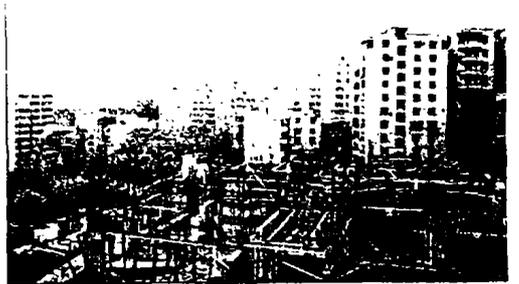


图2 当代库区城镇建设的普遍景观

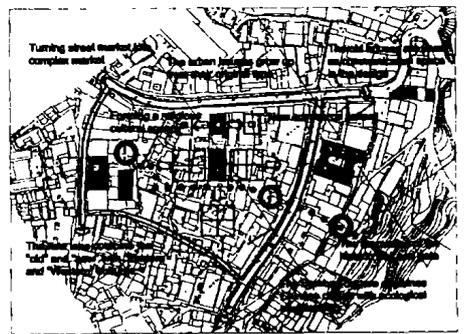


图3 案例基地分析

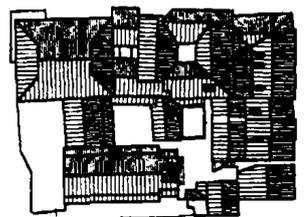


图4 基地内的传统院落形态

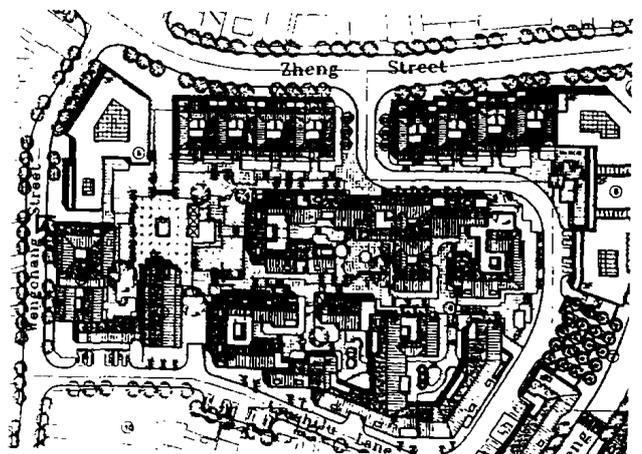


图5 方案总体布局示意

足的状况,通过错落的屋面平台营造出“空中花园”式的半私密交往空间。

为了提高方案的适应性,使之成为一种可被推广运用的设计模式,方案将院落纳入统一的柱网进行整体设计,探索在规则的框架结构柱网体系中提供灵活可变套型的可能。其空间组织的基本手法是借用传统院落围绕天井进行布局,让每一户至少可以在一个能共享庭院又比较完整的矩形内进行布局。方案基本达到了预想的要求(图6、7)。

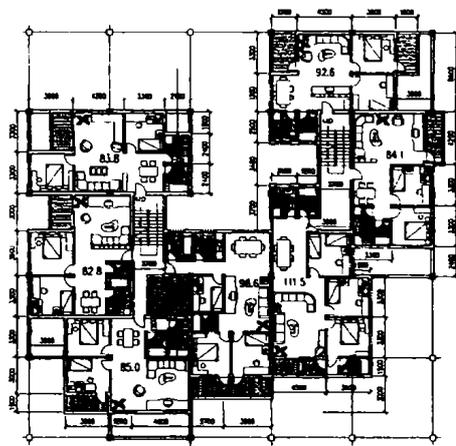


图6 院落方案建议

框架柱网的成型初步限定了街道与院落空间的形态,在此基础上,建筑师所作的套型划分与室内空间布局提出了套型布局的建议。住宅套型布局的一些关键部位在方案中被明确限制,如在方案中,所有的厨房、卫生间的布局综合了管线布局的要求,且出于对节约库区环境资源的考虑,它们都被放在为可自然通风的位置,利于建筑的节能。尽管其布局可能是经过优化的,但建筑师的设计往往很难替代住户自己的想法。

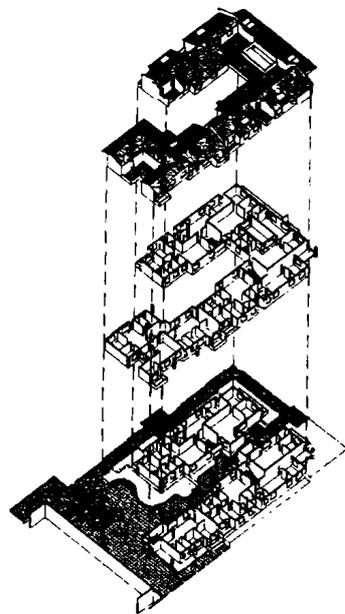


图7 新型街院空间示意

一个精心设计的街区设计应该由建筑师与住户共同完成。住户可以选择使用这些套型,也可在一定程度上可以按照自己的意愿进行套型之间的空间取舍,只需与邻居达成一致。如果可以取得更大范围的协调,并满足建设规范,庭院面积、楼梯间、厨卫管线的位置与形式都可以在建筑师的帮助下,由住户们共同确定。

4 进一步研究与实施的建议

针对当前库区建设中出现的一些问题,方案通过对库区新型街道与院落空间再创造的尝试,将“渐变”式城镇建设思路作出了初步的探索。

接下来的任务应该加强适应这类住宅的新建筑材料与建构技术的研究,如果能够借鉴传统建筑中采用地方材料的低成本方式,在降低造价的同时也能够突出地域性特征。将地方材料美化处理以适应现代城镇景观风貌的要求并不是一件难事,反而是当前对地方材料与建构技术的视而不见造成了一些城镇存在的造价高,风貌差的景象。

具体到实施建设的层面,如果在管理机构的指导下,由街区居民自行修建,则是希望达到的一种理想的状态(图8)。通过训练街区待业人员或技术工人,采用创新的建筑材料和生产技术,不仅可能吸引部分外出务工青年服务于本土社区,解决部分就业难题,而且在自建的过程中能更好地促进街区居民的交往。实际上,这样的建设方式更接近于传统城镇街道与院落空间的形成机制,也能在实践方面最好地体现方案所倡导的“渐变”式城镇建设思路的精髓。



图8 三峡传统小城镇的居民自建

参考文献:

- [1] 赵万民. 三峡工程与人居环境建设[M]. 北京: 中国建筑工业出版社, 1999.
- [2] 贾倍思, 王微琼. 居住空间适应性设计[M]. 南京: 东南大学出版社, 1998.
- [3] 联合国人居中心(生境). 城市化的世界——全球人类住区报告[M]. 北京: 中国建筑工业出版社, 1996.